

PROJEKT BUDOWLANY

Remont pomieszczenia stołówki

polegający na wydzieleniu: zmywalni naczyń
i wydawalni w budynku Szkoły Podstawowej
im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie

- Obiekt:** Budynek Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie
- Adres inwestycji:** działka nr ewid. 830/2 i 2645 obr. Szczerców
ul. Reczna 7, 97-420 Szczerców
- Inwestor:** Szkoła Podstawowa im. Ks. Józefa Baranowicza
w Szczercowie
ul. Reczna 7, 97-420 Szczerców

Projekt opracował:

Branże:	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Ogólnobudowlana	mgr inż. Tomasz Kucharski	LOD/3331/PBKb/17	

marzec 2019r.

Spis zawartości opracowania

Strona tytułowa	1
Spis zawartości opracowania	2
Informacja dotycząca BIOZ.....	3
Oświadczenie	6
Uprawnienia Budowlane, zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby	7
I. INWENTARYZACJA	9
II. PROJEKT REMONTU.....	10
1. Dane ogólne.....	10
2. Opis prac do wykonania	10
3. Dane techniczne	11
4. Wytyczne realizacji projektu remontu.....	13
5. Uwagi końcowe	13
III. OPIS TECHNOLOGICZNY	14
1. Opis ogólny	14
2. Opis pomieszczeń wchodzących w skład remontu	14
3. Rozwiązania techniczne w projektowanych pomieszczeniach	15
4. Opis technologii	16
IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA DO PROJEKTU	18
- rys. I/01 – Rzut parteru cz. stołówki - inwentaryzacja	skala: 1:100
- rys. A/01 – Rzut parteru cz. stołówki – stan projektowany	skala: 1:100
- rys. A/02 – Przekrój A-A	skala: 1:50

Wszystkich stron:.....18.....

INFORMACJA DOTYCZĄCA

BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<u>Obiekt:</u>	Budynek Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie
<u>Adres inwestycji:</u>	działka nr ewid. 830/2 i 2645 obr. Szczerców ul. Rzeczna 7, 97-420 Szczerców
<u>Inwestor:</u>	Szkoła Podstawowa im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie ul. Rzeczna 7, 97-420 Szczerców
<u>Opracował:</u>	mgr inż. Tomasz Kucharski nr upr. LOD/3331/PBKb/17 zam. ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców

Informacja dotyczące Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z **remontem pomieszczenia stołówki polegającej na wydzieleniu pomieszczenia zmywalni i wydawalni w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie (dz. nr 830/2 i 2645 obręb Szczerców):**

§ 2 pkt 3 ust. 1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- 1) prace przygotowawcze – zabezpieczenie pomieszczeń przed osobami nieupoważnionymi, demontaż wyposażenia i mebli w miejscu planowanych prac, zabezpieczenie pozostałego wyposażenia przed zabrudzeniem;
- 2) wydzielenie pomieszczenia wydawalni i zmywalni naczyń z pomieszczenia stołówki za pomocą ścianek działowych gr. 12 z bloczków gazobetonowych (zgodnie z rys. A01) wraz z montażem nadproży – utworzenie otworu dla montażu szafy przelotowej, otwory drzwiowe, oraz okna podawcze;
- 3) remont instalacji wodno-kanalizacyjnej polegający na wymianie przewodów doprowadzających wodę i odprowadzających ścieki sanitarne oraz wymiana urządzeń sanitarnych z zachowaniem istniejącego przebiegu instalacji;
- 4) przeróbka instalacji elektrycznej;
- 5) wykonanie przewodów wentylacyjnych Ø110 dla pomieszczenia zmywani oraz Ø110 dla pomieszczenia wydawalni (zgodnie z rys. A01);
- 6) obudowa wykonanej wentylacji z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym;
- 7) roboty wykończeniowe – tynkowanie, gipsownie, malowanie, montaż listew przypodłogowych, montaż stolarki drzwiowej;
- 8) montaż wyposażenia i mebli wraz z ich niezbędną przeróbką.;
- 9) uporządkowanie pomieszczeń po wykonaniu wszystkich czynności związanych z inwestycją.

§ 2 pkt 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- prace będą wykonywane w budynku Szkoły podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie;

§ 2 pkt 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- na obszarze objętym projektowym zadaniem nie ma elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

§ 2 pkt 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- przebywanie w zasięgu pracujących urządzeń elektrycznych (np. szlifierka kąтова);

§ 2 pkt 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- okresowe szkolenia z zakresu przepisów BHP,
- szkolenie wstępne z zakresu BHP,
- szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do robót, zgodnie z:
 - a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003, Nr 47, poz. 401).
 - b) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844 ze zm.).
 - c) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane, co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. nr 62, poz. 288).

Uwagi końcowe:

- Dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne dla potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Teren inwestycji powinien być wydzielony i odpowiednio oznakowany.
- Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni zostać przeszkoleni na poszczególnych stanowiskach pracy.
- Należy zapewnić stały nadzór nad wykonywanymi robotami.
- Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wymagane zaświadczenia.

Opracował:

Obiekt: **Budynek Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie**

Adres inwestycji: **działka nr ewid. 830/2 i 2645 obr. Szczerców
ul. Rieczna 7, 97-420 Szczerców**

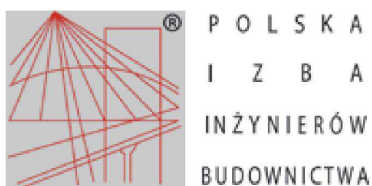
Inwestor: **Szkoła Podstawowa im. Ks. Józefa Baranowicza
w Szczercowie
ul. Rieczna 7, 97-420 Szczerców**

Opracował: **mgr inż. Tomasz Kucharski
nr upr. LOD/3331/PBKb/17
zam. ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców**

OŚWIADCZENIE

Jako projektant zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy Prawo budowlane – Art. 20 ust. 4 (Dz. U. Nr 93 poz. 888) oświadczam, że wykonany przeze mnie niniejszy Projekt budowlany p.n.: **„Remont pomieszczenia stołówki polegający na wydzieleniu: zmywalni naczyń i wydawalni w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie”** jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-8FI-MKA-RC5 *

Pan Tomasz KUCHARSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/7840/07
adres zamieszkania ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-04-01 do 2020-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-03-19 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**

91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (042) 6329739, fax (042) 6305649
NIP 725-18-64060, REGON 470043890

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2730/750/17
sygn. akt. KK.D/13.1331/17

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.*: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.*: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.*: Dz. U. z 2016 r., poz. 250 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że**

Pan Tomasz Czesław Kucharski

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 16 czerwca 1978 r. w Częstochowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/3331/PBKb/17

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mész

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



1 z 2

Łódź, dnia 12 czerwca 2017 r.

Pan Tomasz Kucharski jest upoważniony do:
1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
2) sporządzenia projektu zaopiniowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
3) sprawowania kontroli technicznej urzeczywistnienia obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mész

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



[Handwritten signatures of Ryszard Mész and Tomasz Kluska]

Otrzymują:

1. Tomasz Kucharski
ul. Stoleczna 24
97-420 Szczęsów;

2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;

4. a/a.

2 z 2

I. INWENTARYZACJA

a) Przedmiot opracowania:

Nazwa zadania:

Inwentaryzacja stołówki, w ramach zadania: „Remont pomieszczenia stołówki - polegająca na wydzieleniu pomieszczenia zmywalni naczyń i wydawalni w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie”.

Adres obiektu:

Szkoła Podstawowa im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie,
ul. Rzeczna 7, działka nr ewid. 830/2 i 2645 obręb Szczerców, gmina Szczerców.

Inwestor:

Szkoła Podstawowa im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie,
ul. Rzeczna 7, 97-420 Szczerców.

Opis terenu:

Budynek Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie znajduje się przy ul. Rzecznej 7, na działce nr ewid. 830/2 i 2645 obręb Szczerców w miejscowości Szczerców. Teren działki jest zagospodarowany z pełnym uzbrojeniem i z istniejącą zabudową. Niniejsze opracowanie nie będzie zmieniać zagospodarowania terenu, wyglądu ani konstrukcji budynku. Projekt będzie dotyczył remontu pomieszczeń wewnątrz budynku, w celu polepszenia warunków funkcjonowania stołówki szkolnej.

b) Opis stanu istniejącego:

Pomieszczenie podlegające remoncie znajduje się w zachodnim skrzydle szkoły. Stołówka znajduje się na parterze, dwukondygnacyjnego budynku. Usytuowana jest przy głównym korytarzu z którego jest wyjście ewakuacyjne z budynku. W najbliższym otoczeniu danego pomieszczenia znajdują się łazienki oraz pokój nauczycielski. Wysokość tego pomieszczenia wynosi ~330 cm. Posadzka wykonana jest z płytek gresowych. W pobliżu urządzeń sanitarnych ściany są pokryte płytkami do wys. 1,6m. Pozostałe ściany w stołówce pokryte są farbą emulsyjną do pełnej wysokości.

Szczegóły rozmieszczenia pomieszczeń przedstawiono na rys. nr I-01 (inwentaryzacja-rzut parteru).

Opracował:

II. PROJEKT REMONTU

Projekt remontu pomieszczenia - stołówki polegającej na wydzieleniu pomieszczenia zmywalni naczyń i wydawalni w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie.

1. DANE OGÓLNE:

a) Nazwa zadania:

Remont pomieszczenia stołówki polegająca na wydzieleniu pomieszczenia zmywalni naczyń i wydawalni w budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie,

b) Adres budowy:

Budynek Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie, działka nr ewid. 830/2 i 2645 obręb Szczerców, ul. Rieczna 7, 97-420 Szczerców,

c) Inwestor:

Szkoła Podstawowa im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie.

d) Podstawa opracowania:

- Umowa. zawarta między inwestorem a projektantem;
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami;
- Polskie Normy;
- Uzgodnienia z Inwestorem.

2. OPIS PRAC DO WYKONANIA

W ramach przedmiotowego zadania należy wykonać następujące prace budowlane:

a) Prace przygotowawcze:

- zabezpieczenie pomieszczeń przed osobami nieupoważnionymi,
- demontaż wyposażenia (armatura sanitarna, zlewozmywak, umywalka) oraz mebli w miejscu planowanych prac,
- zabezpieczenie pozostałego wyposażenia przed zabrudzeniem,

b) Wydzielenie pomieszczenia zmywalni naczyń oraz pomieszczenia wydawalni z obecnego pomieszczenia stołówki za pomocą ścianek działowych gr. 12 z bloczków gazobetonowych (zgodnie z rys. A01) wraz z montażem gotowych nadproża prefabrykowanych dla otworów do okien podawczych oraz drzwi;

- c) Remont wewnętrznej instalacji wody zimnej i ciepłej oraz kanalizacji sanitarnej polegający na wykonaniu nowych podejść do urządzeń sanitarnych zgodnie z rysunkiem A01;
- d) Remont wewnętrznej instalacji elektrycznej, z wykonaniem gniazd pod nowe urządzenia, oraz osobnym wydzieleniem obwodów oświetlenia w nowo projektowanych pomieszczeniach;
- e) Wykonanie przewodów wentylacyjnych Ø110 dla pomieszczenia zmywani oraz podejść wentylacyjnych dla pomieszczenia kuchni (zgodnie z rys. A01), wykucie otworu w ścianie zewnętrznej, oraz wykonanie przewodu wentylacyjnego Ø110 w pomieszczeniu stołówki (zgodnie z rys. A01);
- f) Obudowa wykonanej wentylacji płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie stalowym,
- g) Montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- h) Montaż parapetów dla okien podawczych;
- i) Roboty wykończeniowe – ułożenie płytek na ścianach, tynkowanie, gipsownie, malowanie, montaż listew przypodłogowych;
- j) Zakup oraz montaż wyposażenia i mebli wraz z ich niezbędną przeróbką.;
- k) Uporządkowanie pomieszczeń po wykonaniu wszystkich czynności związanych z inwestycją.
- l) Przygotowanie dokumentów odbiorowych

Szczegóły wykonania prac pokazano na rys. nr A-01

3. DANE TECHNICZNE

Podstawowe dane techniczne oraz zagadnienia higienicznosanitarne, bhp i p.poż.

Dane techniczne

Funkcja całego obiektu – budynek użyteczności publicznej – szkoła (bez zmian).

Funkcja części stołówki po remoncie – stołówka (bez zmian).

Zagadnienia higieniczno-sanitarne:

- woda zimna – z istniejącej sieci wodociągowej,
- woda ciepła – z istniejącej sieci wodociągowej,
- odprowadzenie ścieków – obiekt wyposażony jest w istniejącą kanalizację sanitarną,
- ogrzewanie centralne – istniejące,
- wentylacja grawitacyjna – częściowo istniejąca, w planowanym pomieszczeniu zmywalni projektowana wentylacja wymuszona Ø 110mm, projektuję się wentylację Ø 110mm do okapu, dodatkowo projektowana nowa wentylacja dla pomieszczenia stołówki Ø 110mm.
- przewietrzanie pomieszczeń naturalne – okna otwierane i uchylne z funkcją mikrowentylacji,
- posadzki zmywalne – płytki gresowe,
- w pobliżu urządzeń sanitarnych ściany są pokryte płytkami szklwionymi do wys. 1,6m,
- pozostałe ściany w stołówce malowane lamperia zmywalną do pełnej wysokości.

Ponieważ podczas projektowanego remontu pomieszczenia higieniczno sanitarne pozostają bez zmian, nie zmieniają się również odległości do sanitariatów dla pozostałych pomieszczeń szkolnych. W związku z powyższym **nie ulegają zmianie zagadnienia higieniczno-sanitarne w budynku.**

Zagadnienia BHP

W związku z planowanym remontem pomieszczeń **nie ulegają zmianie zagadnienia bezpieczeństwa i higieny pracy.**

Zagadnienia P.POŻ.

Wydzielenie zmywalni naczyń za pomocą ścianki działowej z części stołówki nie zmienia sposobu użytkowania całości budynku a także nie ulega zmianie klasyfikacja pożarowa obiektu oraz warunki szczegółowe (klasy el. pożarowych, warunki ewakuacji).

Charakterystyka energetyczna.

Energia elektryczna

Przewiduje się, iż planowane prace nie zwiększą zapotrzebowania w energię elektryczną (liczba uczniów pozostaje bez zmian).

Charakterystyka ekologiczna obiektu i jego wpływ na środowisko.

Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzenie ścieków

Projektowane prace nie zwiększy zużycia wody i ilość odprowadzanych ścieków w budynku.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Projektowany remont nie spowoduje wystąpienia zanieczyszczeń o charakterze gazowym pyłowym i płynnym.

Wytwarzanie odpadów stałych

Projektowa zmiana sposobu użytkowania części stołówki na zmywalnie naczyń nie powoduje zwiększenia wytwarzania odpadów stałych w budynku.

Emisja hałasu, wibracji i promieniowania

Ponieważ planowany remont nie zmieni funkcji obiektu poziom emisji hałasu nie zmieni się. Emisja wibracji i promieniowania nie występuje.

Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

NIE DOTYCZY

4. WYTYCZNE REALIZACJI PROJEKTU REMONTU

- Przy pracach budowlanych należy przestrzegać przepisów b.h.p. i p.poż oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Wszystkie stosowane materiały powinny mieć wymagane przepisami certyfikaty i świadectwa , lub aprobaty techniczne. Należy je stosować zgodnie z wytycznymi producentów.
- Dopuszcza się możliwość stosowania zamiennie materiałów budowlanych pod warunkiem, że ich parametry techniczne będą nie gorsze od zaprojektowanych.
- Przed podjęciem decyzji realizacyjnych w zakresie zmian w stosunku do projektu, zgodnie z obowiązującym prawem autorskim należy uzgodnić je z projektantem.

5. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy,
- Wszelkie roboty zanikające i ulegające zakryciu powinny być przed ich wykonaniem sprawdzone a fakt ten odnotowany w dzienniku budowy.

Opracował:

III. OPIS TECHNOLOGICZNY

do projektu „Remont pomieszczenia stołówki - polegająca na wydzieleniu pomieszczenia zmywalni naczyń i wydawalni w budynku Szkoły podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie.”

1. OPIS OGÓLNY

Adres.

Szkoła Podstawowa Im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie
97-420 Szczerców, ul. Rzeczna 7
dz. nr ewid. 830/2 i 2645 obr. Szczerców, gmina Szczerców

Inwestor:

Szkoła podstawowa im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie
97-420 Szczerców
Ul. Rzeczna 7

a) Usytuowanie lokalu.

Pomieszczenia wydawalni znajdują się w części parteru budynku Szkoły Podstawowej im. Ks. Józefa Baranowicza w Szczercowie.

b) Położenie poszczególnych pomieszczeń wchodzących w skład lokalu.

Na parterze budynku w części istniejącej znajdują się pomieszczenia przeznaczone na wydawalnię posiłków: wydawalnia, zmywalnia, stołówka.

2. OPIS REMONTOWANYCH POMIESZCZEŃ.

W skład pomieszczeń wydawalni wchodzi pomieszczenia: wydawalnia, zmywalnia naczyń, stołówka. Pozostałe pomieszczenia tj. socjalne personelu, WC personelu – istniejące (we zachodniej części szkoły)

1. Wydawalnia:

Powierzchnia – 10,21 m². Wysokość – 3,30 m. Oświetlenie sztuczne. Wykończenie ścian – płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m, powyżej farba emulsyjna łatwozmywalna. Podłoga – gres. Wyposażenie – zlewozmywak dwukomorowy, umywalka do mycia rąk, basen do mycia garnków, kuchenka gazowa czteropalnikowa.

Pomieszczenie pracy czasowej do 4 godz. na dobe.

2. Zmywalnia:

Powierzchnia – 4,21 m². Wysokość – 3,30 m. Oświetlenie naturalne (poprzez okno 240x240). Wykończenie ścian – płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m, powyżej farba emulsyjna łatwozmywalna. Podłoga – gres. Wyposażenie – zlewozmywak jednokomorowy, zmywarka z funkcją wyparzania 85 – 90 °C.

3. Stołówka:

Powierzchnia – 38,49 m². Wysokość – 3,30 m. Oświetlenie naturalne (poprzez dwa okna 240x207). Wykończenie ścian – farba emulsyjna łatwozmywalna. Podłoga – gres.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA:

1. Wydawalnia	- 10,21 m ²
2. Zmywalnia	- 4,21 m ²
3. Stołówka	- 38,49 m ²
<u>Razem:</u>	<u>- 52,91 m²</u>

3. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE W PROJEKTOWANYCH POMIESZCZENIACH

a) OŚWIETLENIE.

Oświetlenie naturalne.

Oświetlenie naturalne posiadają pomieszczenia: stołówka, zmywalnia.

Oświetlenie sztuczne.

Oświetlenie sztuczne posiadają pomieszczenia: wydawalnia.

b) USYTUOWANIE MIEJSC PRACY.

Wszystkie miejsca pracy w pomieszczeniach z dostępem do okien są usytuowane w sposób zapewniający właściwe oświetlenie.

Pomieszczenie wydawalni jest pomieszczeniem pracy czasowej do 4 godz./dobę.

c) WYKOŃCZENIE ŚCIAN.

W pomieszczeniach: stołówka – farba emulsyjna łatwozmywalną.

W pomieszczeniach zmywalnia, wydawalnia – płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m powyżej malowanie farbą emulsyjną łatwozmywalną lub malowanie farbą olejną.

d) WYKOŃCZENIE PODŁÓG.

We wszystkich pomieszczeniach płytki gresowe.

e) PRZYŁĄCZA WODNE.

W przyłączy wodne zostanie wyposażone pomieszczenia: wydawalnia, zmywalnia.

f) SYSTEM WENTYLACJI.

Wszystkie pomieszczenia są wyposażone w grawitacyjną mechanicznie. Nad urządzeniami grzewczymi okap naścienny.

g) SYSTEM OGRZEWANIA.

Lokal wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania – kotłownia olejowa.

h) ŚCIEKI.

Lokal podłączony jest do gminnej sieci wodno - kanalizacyjnej.

4. OPIS TECHNOLOGII

Na parterze dla wydawalni przewidziano:

- pomieszczenie socjalne personelu (istniejące)
- WC personelu (istniejące)
- WC dla uczniów (istniejące)
- komunikację (istniejące)
- wydawalnię posiłków
- zmywalnię
- pomieszczenie porządkowe (istniejące)
- stołówkę

Do zmywalni przewidziano wejście ze stołówki. Zwrot brudnych naczyń – poprzez okienko podawcze do pomieszczenia zmywalni. Odbieranie czystych naczyń – poprzez szafę przelotową między zmywalnią a wydawalnią.

Na stołówce przewiduje się do 50 miejsc konsumpcyjnych przy stolikach.

wydawalnia posiłków – nie jest miejscem stałej pracy. Należy ją traktować jako pomieszczenie czasowej pracy, w których łączny czas przebywania tego samego pracownika w ciągu jednej doby trwa od 2 do 4 godzin. Nie posiadają one oświetlenia dziennego.

Zaplecze socjalne

Pracownicy gastronomii będą posiadać karty zdrowia. W budynku szkoły znajduje się istniejące zaplecze socjalne:

- WC personelu dostępne z komunikacji,
- pomieszczenie socjalne.

Dostawy półproduktów, gotowych wyrobów, obróbka surowców

Przewiduje się dostawy gotowych dań z produkowanych w pomieszczeniach gastronomicznych szkoły zlokalizowanej w Szczercowie na ul. Łaskiej 8.

Dostawy półproduktów i gotowych wyrobów z zewnątrz - w szczelnych pojemnikach będą kierowane do pomieszczenia wydawalni.

Wydawalnia będzie prowadziła ekspedycję do konsumpcji na miejscu obiadów dla uczniów, oraz surówek i sałatek, napojów ciepłych i chłodzących bezalkoholowych, pieczywa i innych artykułów uzupełniających.

System dostarczania półproduktów i produktów gotowych jest oparty o sprzęt, który zabezpieczy utrzymanie w odpowiednich warunkach sanitarno-higienicznych.

Pojemniki służące do transportowania produktów będzie się odbywało w szkole przy ul. Łaskiej 8.

Podstawowe procesy technologiczne:

- dostawa towarów
- obróbka termiczna: gotowanie, smażenie itp.
- wydawanie

Produkcja

W wydawalni będzie się odbywała produkcja kulinarna.

Do obróbki termicznej w kuchni przewidziano kuchnię gazową z piekarnikiem.

Uzupełnienie wyposażenia kuchni stanowią: stoły robocze oraz zlewy robocze, umywalka.

Nad urządzeniami grzejnymi będą zainstalowane okapy z odciąganiem powietrza.

Zastosowane urządzenia niezbędne do potrzeb obsługi gastronomicznej, a także urządzenia wentylacyjne (okapy), nie spowodują powstawania uciążliwych warunków pracy dla pracowników (wilgotność, wysoka temperatura itp.).

W wydawalni wydzielono aneks mycia sprzętu kuchennego (basen 1-komorowy).

Ekspedycja posiłków

Posiłki będą dostarczane przez personel do stolików w ilościach ustalonych wcześniej.

Brudne naczynia po obiedzie też będą donoszone do zmywalni przez personel.

Dla pracowników przewidziano szatnie i toaletę personelu - istniejące.

W szatni będą ustawione szafy ubraniowe 2-działowe (na odzież roboczą i na odzież wierzchnią pracownika). Na najliczniejszej zmianie zakłada się pracę 2 osób.

Zmywanie naczyń stołowych i szklanek

Do zmywania naczyń stołowych przewidziano zmywarkę podblatową z funkcją wyparzania w temp. 85 – 90 °C.

Czyste naczynia będą przechowywane w szafie przelotowej między zmywalnią a wydawalnią. Pracownicy zmywalni przechodzący do innych pomieszczeń produkcyjnych, w miarę potrzeb będą zmieniać odzież roboczą (fartuchy) przy wyjściu ze zmywalni (wieszak ścienny na fartuchy).

Odpadki konsumpcyjne i śmieci

Odpady pokonsumpcyjne wynoszone po napełnieniu 2/3 pojemnika, po zakończonej pracy.

Droga wynoszenia odpadów konsumpcyjnych nie spowoduje ich przenoszenia przez pomieszczenia produkcji i wytwarzania posiłków.

Odpady komunalne składowane w pojemniku na sieci usytuowanym na działce.

Opracował:

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA DO PROJEKTU

Spis rysunków:

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
I/01	RZUT PARTERU CZ. STOŁÓWKI - INWENTARYZACJA	1:100
A/01	RZUT PARTERY CZ. SYOŁÓWKI – STAN PROJEKTOWANY	1:100
A/02	PRZEKRÓJ A-A	1:50

Opracował: